



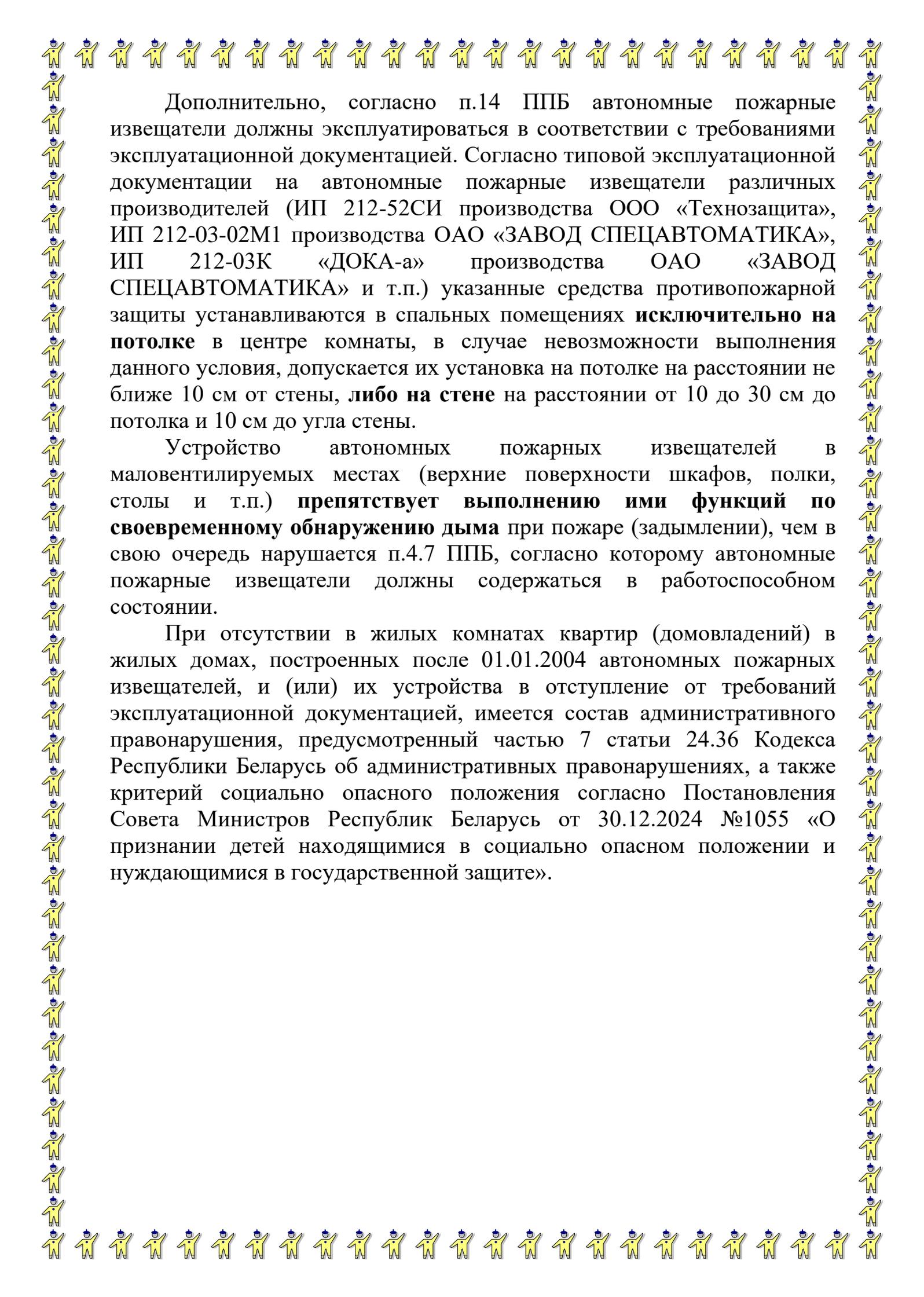
**Устройство автономных
пожарных извещателей в
квартирах (домовладениях),
ответственность,
предусмотренная
законодательством Республики
Беларусь, за их демонтаж.**

По информации Могилевского городского отдела по чрезвычайным ситуациям за истекший период 2025 года в Республике Беларусь благодаря своевременному срабатыванию автономного пожарного извещателя спасены 44 человека, из них 6 детей.

В соответствии с п.5.7 «Правил пожарной безопасности для жилых домов, строений и сооружений, расположенных на придомовой территории, садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, расположенных на земельном участке, предоставленном для ведения коллективного садоводства, дач, хозяйственных строений и сооружений, расположенных на земельном участке, предоставленном для дачного строительства», утвержденных постановлением МЧС Республики Беларусь 25.03.2020 №13 «Об утверждении правил пожарной безопасности» (далее - ППБ) гражданам **не допускается демонтировать**, установленные в квартире (домовладении) автономные пожарные извещатели.

Жилые дома г.Могилева, строительство которых было осуществлено в период с 01.01.2004 по 31.10.2018, возведены с учетом требований п.7.12 СНБ 3.02.04-03 «Жилые здания», согласно которому жилые комнаты жилых зданий оборудуются автономными пожарными извещателями, также указанная норма нашла свое отражение в последующих технических нормативных правовых актах Республики Беларусь, которые отменили действие указанного технического нормативного правового акта – п.4.14 ТКП 45-3.02-324-2018 «Жилые здания» (период действия с 01.11.2018 по 14.02.2020), п.4.14 СН 3.02.01-2019 «Жилые здания» (период действия с 15.02.2020 по настоящее время).

Таким образом, жилые дома, строительство которых было осуществлено в период с 01.01.2004 по настоящее время были оборудованы автономными пожарными извещателями на момент ввода их в эксплуатацию и отсутствие указанных средств противопожарной защиты в квартире (домовладении) **свидетельствует об их демонтаже.**



Дополнительно, согласно п.14 ППБ автономные пожарные извещатели должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями эксплуатационной документацией. Согласно типовой эксплуатационной документации на автономные пожарные извещатели различных производителей (ИП 212-52СИ производства ООО «Технозащита», ИП 212-03-02М1 производства ОАО «ЗАВОД СПЕЦАВТОМАТИКА», ИП 212-03К «ДОКА-а» производства ОАО «ЗАВОД СПЕЦАВТОМАТИКА» и т.п.) указанные средства противопожарной защиты устанавливаются в спальнях помещений **исключительно на потолке** в центре комнаты, в случае невозможности выполнения данного условия, допускается их установка на потолке на расстоянии не ближе 10 см от стены, **либо на стене** на расстоянии от 10 до 30 см до потолка и 10 см до угла стены.

Устройство автономных пожарных извещателей в маловентилируемых местах (верхние поверхности шкафов, полки, столы и т.п.) **препятствует выполнению ими функций по своевременному обнаружению дыма** при пожаре (задымлении), чем в свою очередь нарушается п.4.7 ППБ, согласно которому автономные пожарные извещатели должны содержаться в работоспособном состоянии.

При отсутствии в жилых комнатах квартир (домовладений) в жилых домах, построенных после 01.01.2004 автономных пожарных извещателей, и (или) их устройства в отступление от требований эксплуатационной документацией, имеется состав административного правонарушения, предусмотренный частью 7 статьи 24.36 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях, а также критерий социально опасного положения согласно Постановления Совета Министров Республик Беларусь от 30.12.2024 №1055 «О признании детей находящимися в социально опасном положении и нуждающимися в государственной защите».